

COMUNE DI REALMONTE

Provincia di Agrigento

III Settore - D.L. 187 e 39/2015 - Tecnico-manutenivi

GARA CON PROCEDURA APERTA

Aggiudicazione mediante il criterio del massimo ribasso inferiore a quello posto a base di gara (rispetto al parziale rimborso delle previste spese per l'esecuzione dei lavori).

Gara in riferimento all'art. 90 della Legge n. 289 del 2002 e ss. mm. e ii.
(concessione di servizi ex art. 30 D.Lgs. N. 163/2006).

Intervento: "Affidamento concessione in gestione degli impianti sportivi di Lido Rossello a soggetti terzi, a condizione di realizzare i relativi miglioramenti infrastrutturali".

Estremi autorizzativi: DELIBERA DI G.M. N. 187 DEL 01/12/2015 e D.D. n.144 del 09/12/2015

VERBALE

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **UNO** del mese di **MARZO** (01.03.2016), alle ore **DIECIETRENTA (10:30)**, nella sede Municipale, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nella stanza del Responsabile del 3° Settore, aperta al pubblico, lo scrivente Arch. **SALVATORE GAIPA**, Presidente di gara, assistito da: Arch. **Gerlando Fabio Putrone**, in servizio presso questo Settore, in qualità di segretario/componente seggio di gara, Geom. **Saverio Palermo**, in servizio presso questo Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara, e Sig.ra **Maria Dimora**, in servizio presso il 4° Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara, Arch. **Cristoforo Giuseppe Sorrentino** Componente, in servizio presso il 4° Settore, in qualità di teste/componente seggio di gara, tutti precedentemente nominati a seguito di Determina Dirigenziale n. 17 del 02/02/2016 (nomina componenti seggio di gara),

premesse:

- Visto il progetto esecutivo, all'uopo predisposto dall'UTC di questo Comune, e debitamente approvato sia in linea tecnica che amministrativa, con Delibera di Giunta Municipale n.ro 187 del 01/12/2015;
- Vista la Determina Dirigenziale n.ro 144/2015 del 09/12/2015 di impegno di spesa e contestuale Determinazione a contrarre si è disposto l'avvio alla procedura di affidamento della concessione dei servizi;
- **VISTO** il vigente Codice sui Contratti Pubblici (Dlgs n. 163/2006) coordinato con le L.R. n° 7/2002, L.R. n° 7/2003, L.R. n° 16/2005, L.R. n° 20/2007 e L.R. n° 12/2011;
- **VISTO** l'ulteriore vigente normativa sul LL.PP.;
- **VISTA** la Legge n. 14 del 10/07/2015 (GURS n. 29 del 17/07/2015 - suppl. ordinario) sul criterio di aggiudicazione;
- **VISTO** il precedente verbale di gara del 04/02/2016 debitamente pubblicato presso l'albo pretorio;

Stampa ufficiale del Comune di Realmonte, Settore III, con data 03/03/2016 e firma manoscritta.

- **VISTA** la disposizioni di servizio di atto di indirizzo politico impartito per la ripubblicazione;
- **DATO ATTO CHE** si è provveduto alla ri-pubblicazione nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente per l'importo delle opere di che trattasi (vedasi atto di pubblicazione albo pretorio);
- **CHE** il termine ultimo per la presentazione della documentazione di partecipazione alla gara e presentazione dell'offerta è stato previsto per le ore 10:00 del 29.02.2016;
- **CHE** l'inizio delle aperture delle offerte è stato previsto oggi;

Tutto ciò premesso,

- **DATO ATTO** che tra i componenti del seggio di gara sussiste causa di incompatibilità con la ditta partecipante alla gara medesima, e pertanto la Signora Dimora Maria, viene sostituita dal Sig. **Arnone Massimiliano Fabio**;
- **VISTI** il **BANDO DI GARA** ed il **DISCIPLINARE DI GARA** nei quali sono state chiarite le modalità di partecipazione, nonché la *documentazione progettuale* e gli ulteriori documenti di gara finalizzati alla formalizzazione dell'*offerta economica*,

IL PRESIDENTE

da atto che con nota prot. n. 1979 del 29/02/2016 da parte del locale Ufficio Protocollo è stato consegnato il plico pervenuto ammontante a n. 1 (uno) busta (entro il termine fissato per le ore 10:00 del 29/02/2016), e pertanto alla gara ha partecipato la seguente ditta:

1	Associazione	Associazione Sportiva Real Calcio	C.da Caruana pro 19 - Realmonite (AG)
---	--------------	-----------------------------------	---------------------------------------

IL PRESIDENTE

Esamina, all'esterno il plico pervenuto, riscontrandolo conforme alle prescrizioni stabilite nella documentazione di gara e procede all'apertura della busta dove all'interno si riscontrano la busta (A) Documentazione e Busta (B) Offerta Economica;
Si proceda alla verifica della documentazione:

1	Associazione	Associazione Sportiva Real Calcio	SOSPESA (in attesa di soccorso istruttorio)
---	--------------	-----------------------------------	--

IL PRESIDENTE

Esaminata la documentazione del plico (Busta A) ne ha indicato a margine l'ammissibilità o meno.

IL PRESIDENTE

Ha riscontrato, nel caso specifico, delle incongruenze nelle dichiarazioni, e pertanto la ditta partecipante dovrà fornire idonei chiarimenti, per iscritto, entro 10 gg. dalla pubblicazione del presente verbale, avvalendosi dell'istituto del soccorso istruttorio.

Pertanto entro il 11/03/2016, la ditta dovrà fornire chiarimenti in merito:

- 1) regolarizzare l'istanza di partecipazione con un marca da bollo da € 16,00;
- 2) a pag 12 del Capitolato d'oneri apporre chiaramente la firma, per avvenuta accettazione;



- 3) dichiarare in modo esplicito il contenuto della lettera "c" della dichiarazione, pur evincendo tale dichiarazione dalle altre singole dichiarazioni allegate;
- 4) pur avendo acquisito la dimissioni del socio Vella Leonarda, questi deve in modo esplicito dichiarare l'avvenuta cessazione, con apposita dichiarazione;
- 5) il Verbale del consiglio direttivo prodotto deve essere espressamente firmato dal segretario, che ne valida l'autenticità;
- 6) Il Bilancio anno 2015, va certificato da un Ragioniere o Commercialista che ne attesta la validità con apposizione di firma in calce;
- 7) Pur avendo, questa Commissione di gara, preso conoscenza dell'avvenuta affiliazione all' A.C.S.I. (di cui se ne è prodotta copia nella precedente gara), occorre espressamente dichiararne il corso di validità alla data di presentazione degli atti di gara.

IL PRESIDENTE

Per quanto sopra non procede alla verifica della Busta (B) Offerta Economica, rinviando le operazioni di gara al 14/03/2016 ore 10:00 presso i locali del 3° Settore del Palazzo Municipale.

A seguito dell'esito del soccorso istruttorio, si stabilirà o meno l'ammissibilità della ditta partecipante alla gara, procedendo in caso favorevole alla constatazione del ribasso d'asta offerto.

IL PRESIDENTE

Terminato l'esame dell'Unica busta, alle ore 12:30 vengono ultimate le operazioni di gara chiudendo il presente verbale e disponendo l'avvio della procedura della pubblicazione integrale del presente verbale di gara, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.realmonte.ag.it/> (Albo on-line) a valere di notifica a tutti gli interessati alla procedura.

Da' atto che alla conclusione del presente verbale alcun operatore economico è presente.

Inoltre, prima della chiusura del Verbale di Gara, dispone che tutta la documentazione di gara, compreso il plico pervenuto dall'unico soggetto partecipante verrà custodito al fine di garantirne l'intangibilità, in luogo sicuro.

Il presente Verbale, composto da numero 3 (tre) pagine, dopo essere stato letto e confermato, viene di seguito sottoscritto,

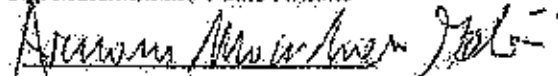
IL segretario verbalizzante

Arch. Patrone Gerlando Fabio



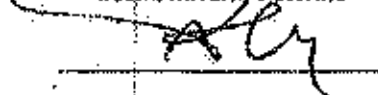
IL TESTE/componente

Sig. Massimiliano Fabio Arnoite



IL TESTE/componente

Geom. Saverio Palermo



IL TESTE/componente

Arch. Crisoforo Giuseppe Sorrentino

